

ที่ นศ ๕๖๔๐๒.๐๒/ ๒๕๓



สำนักงานเทศบาลตำบลนาสาร
ถนนพระพรหม-ขุนทะเล อำเภอพระพรหม
จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๐๐๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลนาสาร

เรียน ท่านเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑ ชุด

ด้วย เทศบาลตำบลนาสาร มีหน้าที่ในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และทำการจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามมาตรา ๓๐ แห่ง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

เทศบาลตำบลนาสาร ขอให้เจ้าของทรัพย์สินตรวจสอบความถูกต้องของบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ตามเอกสารแนบและดำเนินการตามกรณี ดังต่อไปนี้

๑. บ้านพักอาศัยเอง จะต้องมีการซื้อโฉนดและทะเบียนบ้านเท่านั้น ให้นำหลักฐานสำเนาโฉนดและสำเนาทะเบียนบ้านแนบประกอบ
๒. บุตรสร้างบ้านในที่ดินของบิดา มารดา จะต้องมีการซื้อโฉนดและทะเบียนบ้านหลังที่สร้าง ให้นำหลักฐาน สำเนาทะเบียนบ้านชื่อของบุตร พร้อมด้วยสำเนาโฉนด สำเนาบัตรประชาชนของบิดาหรือมารดา แนบประกอบ
๓. ให้ผู้อื่นเช่าที่ดินปลูกสร้างอาคาร ให้นำสัญญาเช่าที่ดิน แนบประกอบ
๔. ตรวจสอบแล้วปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ยื่นคำร้องเพื่อแก้ไขข้อมูล ณ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ เทศบาลตำบลนาสาร

ทั้งนี้ ขอให้ท่านดำเนินการภายใน ๓๐ วันนับแต่ที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายพยงค์ สงวนถ้อย)

นายกเทศมนตรีตำบลนาสาร

กองคลัง

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

โทร.๐-๗๕๗๖-๓๒๖๕

โทรสาร ๐-๗๕๗๖-๓๒๖๕๖๖